



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

4 St-1306/2013-77

REPUBLIKA HRVATSKA
R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Goranki Boljkovac, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom PEJAK NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, Velika Gorica, Kurilovečka 2A, OIB 18377865929, 24. ožujka 2023.

riješio je

Stečajnom upravitelju Tomislavu Čogi, Zagreb, Vranovinski ogranak I. 2, OIB 82870226709, određuje se nagrada za rad u iznosu od 81.689,60 HRK / 10.842,07 EUR¹ bruto, uvećana za trošak doprinosa za zdravstveno osiguranje u iznosu od 6.126,72 HRK / 813,16 EUR¹.

Obrazloženje

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-1306/2013-22 od 23. listopada 2018., otvoren je stečajni postupak nad dužnikom te je za stečajnog upravitelja imenovan Tomislav Čoga.

2. Podneskom od 21. studenog 2022., stečajni upravitelj podnio je zahtjev da mu sud odredi nagradu za rad u ovom stečajnom postupku, navodeći da je u cijelosti unovčena stečajna masa, i to nekretnina stečajnog dužnika za iznos od 771.120,00 kn, pa predlaže da mu sud sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (Narodne novine broj 105/15, dalje u tekstu: Uredba) odredi nagradu u iznosu od 81.689,60 kn bruto uvećanu za doprinos za zdravstveno osiguranje u visini od 7,5%, tj. nagrada u iznosu od 87.816,00 kn.

¹ Fiksni tečaj konverzacije 7,53450

3. Odredbom čl. 94. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, a koja odredba se primjenjuje u ovom stečajnom postupku sukladno odredbi čl. 441. st. 2. SZ-a) propisano je da stečajni upravitelj ima pravo na nagradu za svoj rad i naknadu stvarnih troškova; odredbom stavka 2. istog članka propisano je da nagradu stečajnom upravitelju određuje sud prema uredbi kojom Vlada Republike Hrvatske utvrđuje kriterije i način obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima; odredbom st. 4. istog članka propisano je da će se rješenje iz stavka 2. objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

4. Odredbom čl. 5. st. 1. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (Narodne novine broj 105/15, dalje u tekstu: Uredba) određeno je da sud rješenjem utvrđuje visinu nagrade, uzimajući u obzir obujam i složenost poslova, rad stečajnog upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednost unovčene stečajne mase. Člankom 7. Uredbe propisano je da se nagrada stečajnom upravitelju s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase obračunava primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postotcima od 16% na vrijednost unovčene stečajne mase do 100.000,00 kn; od 12% na razliku od 100.000,01 do 300.000,00 kn; od 10% na razliku od 300.000,01 do 500.000,00 kn; od 8% na razliku od 500.000,01 do 1.000.000,00 kn; od 7% na razliku od 1.000.000,01 do 5.000.000,00 kn; od 6% na razliku od 5.000.000,01 do 10.000.000,00 kn; od 5% na razliku od 10.000.000,01 do 12.000.000,00 kn; od 1% na razliku iznad 12.000.000,01 kn.

5. Uzimajući u obzir obujam i složenost poslova koje je obavio stečajni upravitelj (stečajni upravitelj uredno je podnosio izvješća o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase, ispitao prijavljene tražbine, sudjelovao na ročištima predu sudom, predložio je sudu prodaju nekretnine, uputio FINA-i zahtjev za prodaju, sačinio obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava, izvršio predaju nekretnine u posjed, te poduzeo brojne druge radnje koje je detaljno pobrojao u podnesku od 21. studenog 2022.) te vrijednost unovčene stečajne mase (771.120,00 kn) i postotke iz odredbe čl. 7. Uredbe, sud je stečajnom upravitelju odredio nagradu u iznosu od 81.689,60 HRK / 10.842,07 EUR¹ bruto. Pritom sud posebno napominje da je iz ostvarene kupovnine pravo na namirenje ostvario prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu EOS MATRIX d.o.o., Zagreb, koji je pisanim podneskom od 9. prosinca 2022. izričito izjavio da je suglasan s iznosom predložene nagrade stečajnom upravitelju, koji iznos je sadržan u obračunu troškova unovčenja predmeta razlučnog prava koji je sačinio stečajni upravitelj, a koju nagradu je stečajni upravitelj predvidio i izračunao primjenom postotaka iz čl. 7. Uredbe na vrijednost unovčene stečajne mase, slijedom čega je iz ostvarene kupovnine stečajnom dužniku dosuđen trošak unovčenja predmeta razlučnog prava koji je obuhvaćao i predvidivu nagradu

stečajnom upravitelju u bruto iznosu od 81.689,60 kn uvećanu za trošak doprinosa za zdravstveno osiguranje u visini od 7,5% u iznosu od 6.126,72 HRK / 813,16 EUR¹.

6. Prema tome, sud je sukladno odredbama čl. 94. st. 1., 2. i 3. SZ-a, a temeljem odredaba čl. 5. st. 1., čl. 7. i čl. 15. Uredbe riješio kao u izreci ovog rješenja.

U Karlovcu 24. ožujka 2023.

Sudac:
Goranka Boljkovac

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 8 dana od isteka osmog dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda, koja se podnosi u 3 primjerka, Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske, putem ovog suda.

Dna:

1. Tomislav Čoga, Zagreb, Vranovinski ogranak I 2
2. Mrežna stranica e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-30856-ad597**

Kontrolni broj: **05356-a6efa-5e1a3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=GORANKA BOLJKOVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.